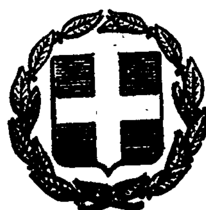


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 7 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1980 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 83

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Βριλησσίων ('Αττικῆς). 1

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περὶ ἀναγνωρίσεως ἰδιωτικῆς ὁδοῦ ὡς προϋφισταμένης τοῦ ἔτους 1923 εἰς 'Αλιβέρι. 2

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως ἐκτάσεως τμήματος οἰκοπέδου, εἰς "Αγιον 'Ελευθέριον, Δήμου 'Αθηναίων. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Βριλησσίων ('Αττικῆς.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

"Εχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 'Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ 'Υπουργοῦ Δημ. "Εργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ 'Υπουργοῦ Δημ. "Εργων εἰς τὸν 'Υφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ 'Υπουργείου» (ΦΕΚ 106Β).

3. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 88/78 καὶ 124/78 πράξεις τοῦ Κοινοτ. Συμβουλίου Βριλησσίων.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 711/79 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημ. "Εργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ).

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1220/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς 'Επικρατείας, προτάσει τοῦ 'Υφυπουργοῦ Δημ. "Εργων, ἀπεφασίσαμεν:

"Αρθρον 1.

'Εγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Βριλησσίων ('Αττικῆς), κατὰ τὰ ὑπ' ἀριθ. 190, 191 καὶ 192 οἰκοδομικὰ τετράγωνα, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Δ/ντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 662/80 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

"Αρθρον 2.

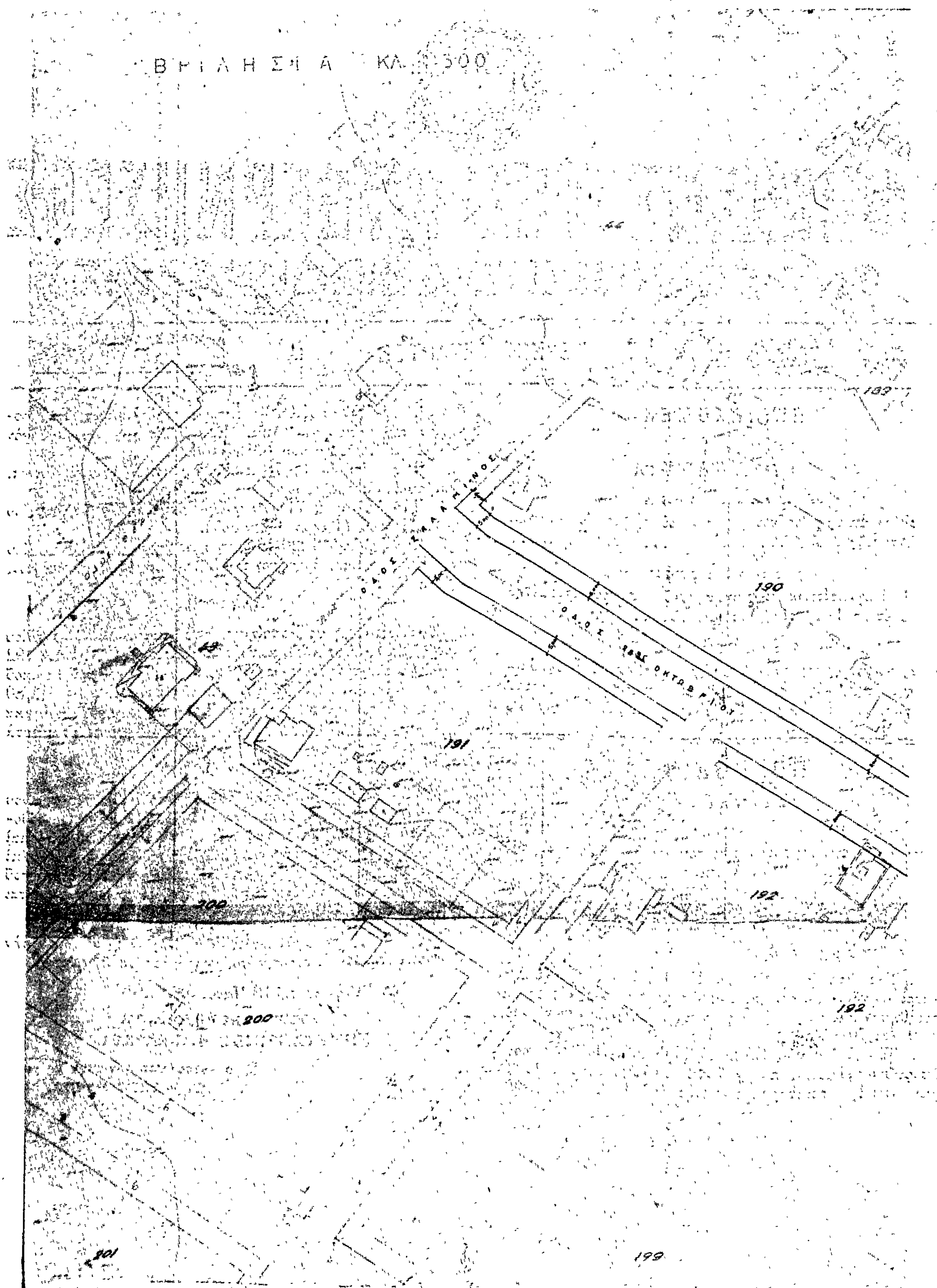
Τροποποιεῖται τὸ προβλεπόμενον ὑπὸ τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου προκήπιον ἐπὶ τῶν οἰκοπέδων, οἰκοδομημένων ἢ μή, τῶν κειμένων εἰς τὰ ὑπ' ἀριθ. 190, 191 καὶ 192 οἰκοδομικὰ τετράγωνα καὶ ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τμήματος τῆς ὁδοῦ 28ης 'Οκτωβρίου, διὰ μετατοπίσεως, τοῦ πλάτους αὐτοῦ παραμένοντος πέντε (5) μέτρα, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ αὐτὸ διάγραμμα.

Εἰς τὸν 'Υφυπουργὸν Δημοσίων "Εργων ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

'Εν 'Αθήναις τῇ 18 'Ιανουαρίου 1980

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ


ΒΡΙΛΗΣΙΑ ΚΛ. 1:500
ΟΔΟΣ
ΟΔΟΣ 28ΗΣ ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ
190
191
192
192
199
200
200
201

185

188

186

187

193

ΟΔΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Γ. 662/1980

Ιανουαρίου 1980

195

198

198

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Η.20496/11449/399 (2)

Περὶ ἀναγνωρίσεως ἰδιωτικῆς ὁδοῦ ὡς προϋφισταμένης τοῦ ἔτους 1923 εἰς Ἀλιβέρι.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1) Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» καὶ τοῦ ἀπὸ 28.6.1955 Δ/τος «περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν ἀντικειμένων τινῶν ἁρμοδιοτήτων τοῦ ΥΔΕ».

2) Τὶς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 712/1970 Β. Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Ὑπουργοῦ καὶ τῶν Περ/κῶν Ἀρχῶν Διανομαρχιακοῦ ἐπιπέδου τοῦ ΥΔΕ ἁρμοδιοτήτων» (ΦΕΚ 235 Α), ὡς ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν διὰ τοῦ ἀριθ. 677/1971 Β. Δ/τος (ΦΕΚ 133 Α).

3) Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 532/70 Β. Δ/τος «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων «περὶ Δ/κῆς ἀποκεντρώσεως».

4) Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 950/71 Β. Δ/τος «περὶ παρατάσεως τῆς ἰσχύος τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Β. Δ/τος ... καὶ ἄλλων τινῶν διατάξεων» (ΦΕΚ 160 Α).

5) Τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν».

6) Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν κλπ.».

7) Τὴν ὑπ' ἀριθ. Ε34/16.6.1977 ἐγκύκλιον Δ/γὴν τοῦ ΥΔΕ, σχετικῶς μὲ ἰδιωτικὰς ὁδοὺς ποὺ προϋφίστανται τοῦ ἔτους 1923.

8) Τὸ ἀπὸ 17.10.1953 (ΦΕΚ 309Α) Δ/γμα, δι' οὗ ἐγκρίνεται τὸ σχέδιον πόλεως Ἀλιβερίου.

Λαβόντες ὑπ' ὄψιν:

1) Τὴν ἀπὸ 5 Σεπτεμβρίου 1978 αἴτησιν τοῦ Ἀντωνίου Ἀποστόλου «περὶ ἀναγνωρίσεως ἰδιωτικῆς ὁδοῦ ὡς προϋφισταμένης τοῦ ἔτους 1923».

2) Τὸ ὑπ' ἀριθ. 122/12.2.1893 συμβόλαιον Συμβολαιογράφου Δημ. Λιόση.

3) Τὸ ὑπ' ἀριθ. 16269/23.11.1963 συμβόλαιον Συμβολαιογράφου Χ. Παλαιολόγου, ἀγοραπωλησίας ἀκινήτου περιελθούσης εἰς τὴν πωλήτριαν διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 12257/2.11. 1908 συμβολαίου Συμβολαιογράφου Δημ. Γκιζελῆ.

4) Τὸ ὑπ' ἀριθ. Η.15013/8747/227/78 ἔγγραφον τῆς ΔΤΥΝ Εὐβοίας.

5) Τὴν ἀπὸ 20 Ὀκτωβρίου 1978 εἰσήγησιν τοῦ ἁρμοδίου εἰσηγητοῦ πρὸς τὸ Νομαρχιακὸν Συμβούλιον Δημοσίων Ἔργων Τμήματος Ν. Εὐβοίας.

6) Τὸ ὑπ' ἀριθ. 45 θέμα 8ον πρακτικὸν τῆς 23.10.1978 τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων τμήματος Ν. Εὐβοίας, σκεφθέντες κατὰ νόμον, ἐπειδὴ ἡ ὑπὸ στοιχεῖα Δ' ΓΒΗΘΞΝΨΩΓ'Δ' ὁδός, ὡς αὕτη ἐμφαίνεται εἰς τὸ ἀπὸ Σεπτεμβρίου 1978 τοπογραφικὸν διάγραμμα τοῦ μηχ. Γεωργίου Φρυγανιώτη ὡς προκύπτει ἐκ τῶν ἀνωτέρω συμβολαίων προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923, ἀποφασίζομεν:

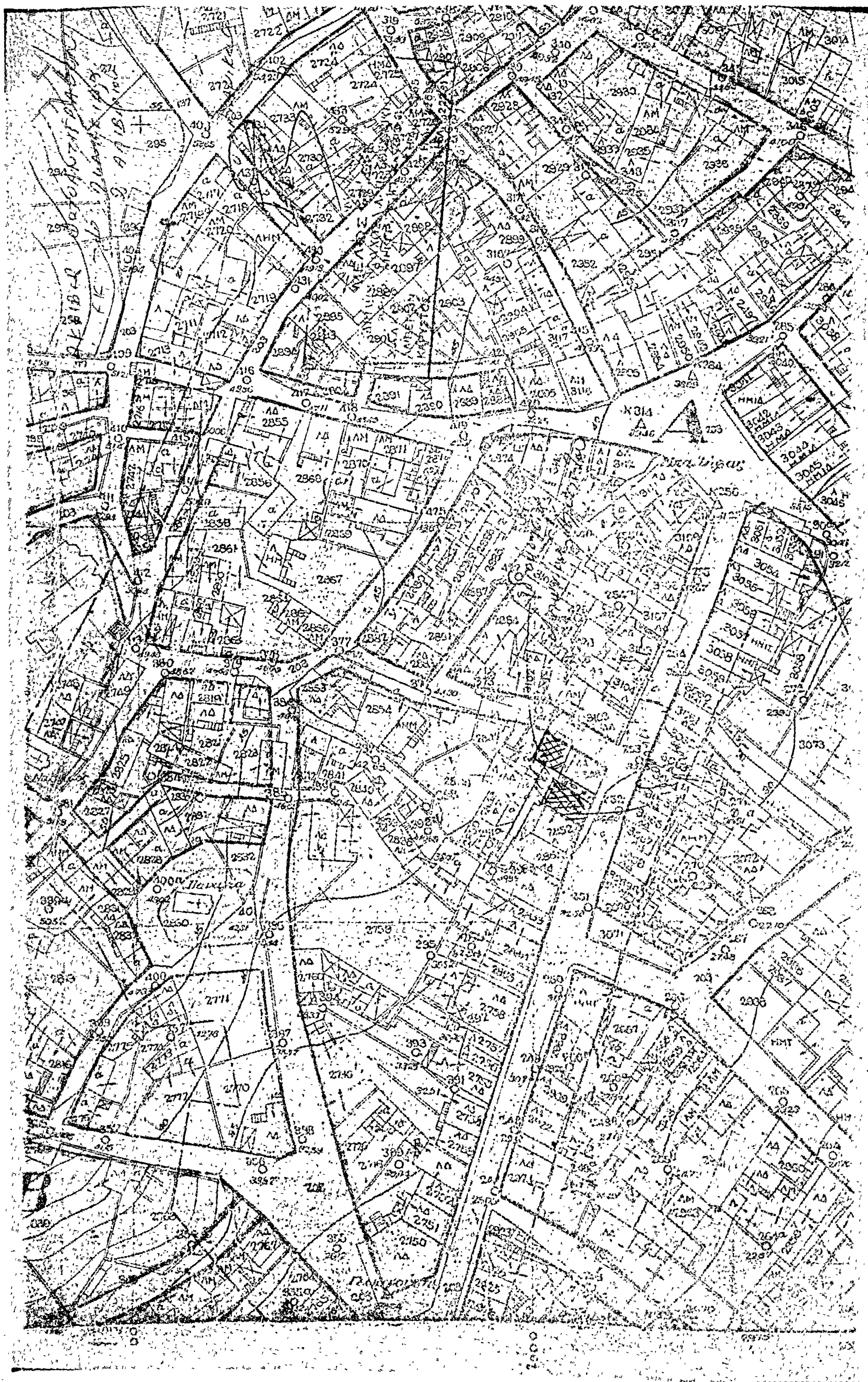
Ἀναγνωρίζουμε τὴν ὑπὸ στοιχεῖα Δ'ΓΒΗΘΞΝΨΩΓ'Δ' ὁδὸ ὡς αὕτη ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ κλίμακα 1:100 τοπογραφικὸν διάγραμμα τοῦ μηχανικοῦ Γ. Φρυγανιώτη, θεωρημένου ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ ΤΥΝ Εὐβοίας, ὡς προϋφισταμένην τοῦ ἔτους 1923 ἄνευ μεταβολῆς τοῦ πλάτους αὐτῆς.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 28 Νοεμβρίου 1979

Ὁ Νομάρχης

Θ. ΠΙΜΠΑΗΣ



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ
ΣΥΣΤΗΜΑ: ΣΥΝΕΧΕΣ
ΟΡ. ΔΟΜΗΣΕΩΣ: 10-15-200 ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ
ΟΡ. ΔΟΜΗΣΕΩΣ: 5-6-50 » » ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ
ΚΑΛΥΨΙΣ : 60%
ΥΨΟΣ : 11 μ.

ΙΣΟΓ. ΟΙΚΙΑ
ΔΙΟΡΟΦΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗ
ΙΔΙΟΚΤ. ΙΩΑΝ. ΠΑΝΟΥΣΗ
ΙΣΟΓ. ΟΙΚΙΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ
ΙΔΙΩΤ. ΟΔΟΣ
ΙΔΙΟΚΤ. ΚΛΗΡ. ΔΗΜ. ΛΑΛΑΟΥΤΗ (ΔΙΟΡΟΦΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗ)
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΝΤ. ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ
ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΠΡΟΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΤΜΗΜΑ ΓΡ-Ω-Ψ = 14,40 τ.μ.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ Κ. ΑΝΤ. ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ [illegible] (Α-Β-Γ-Δ-Α) ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ [illegible] ΠΑΥΛΟΥ ΕΙΣ ΑΛΙΒΕΡΙ

ΚΛΙΜΑΞ 1:100

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Α/Α	ΟΙΚΟΠΕΔΟΝ	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ
1	(Α-Β-Γ-Δ-Α)	ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ	84,39 μ²
2	(Α΄-Β-Γ-Ω-Α΄)	ΑΝΕΣΤΗΣ ΚΑΡΑΜΑΝΟΣ	83,80 μ²
3	(Α΄-Γ-Φ-Χ-Ψ-Ω-Α΄)	ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ	52,17 μ²
4	(Κ-Λ-Μ-Ν-Χ-Φ-Υ-Τ-Σ-Ρ-Π-Κ)	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΣΚΟΥΡΑΣ	163,78 μ²
5	(Γ-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Ζ-Θ-Γ)	ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΝΟΥΣΗΣ	112,54 μ²
6	(Α-Ε-Ε-Ζ-Θ-Α)	ΚΛΗΡ. ΔΗΜ. ΛΑΛΑΟΥΤΗ	118,98 μ²
7	ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΠΡΟ ΤΟΥ 1923 (Ξ-Ο-Π-Β-Γ-Δ-Ψ-Ω-Υ-Χ-Ν-Ξ)		

ΚΟΙΝ. ΟΔΟΣ ΠΛ. 6,50 μ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ

ΑΝΕΣΤΗ ΚΑΡΑΜΑΝΟΥ

ΚΟΙΝ. ΟΔΟΣ ΠΛ. 8,00 μ (ΒΑΣΙΛΕΩΣ ΠΑΥΛΟΥ)

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1978

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΦΡΥΓΑΝΙΩΤΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε.
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΑΠΘ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡ. Γ.Π.Χ. [illegible]
ΧΑΛΚΙΣ ΤΗΛ. [illegible]
ΑΛΙΒΕΡΙΟΝ ΤΗΛ. [illegible]
ΚΑΡΥΣΤΟΣ ΤΗΛ. [illegible]

Συνοδεύει την [illegible] [illegible]/339/79
[illegible] Νομάρχου [illegible]
Χαλκίδα τη 28 Δεκεμβρίου 1979

[illegible]



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(3)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ προσκυρώσεως τμήματος οἰκοπέδου εἰς "Αγιον 'Ελευθέριον, Δήμου 'Αθηναίων.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 301/1970 πράξεως τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως λόγῳ ρυμοτομίας τοῦ Γραφείου Πολεοδομίας 'Αθηνῶν, κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 4706/1971 ἀποφάσεως τοῦ 'Υπουργείου Δημ. "Εργων ('Υπηρεσίας Οἰκισμοῦ), προσκυροῦται εἰς τὸ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Κουρτίδου ἀριθ. 97 τοῦ Δήμου 'Αθηναίων (περιοχῆς "Αγιος 'Ελευθέριος 'Αχαρνῶν) κείμενον οἰκόπεδον ἰδιοκτησίας Γεωργίας Δημητρίου Μπαρμπαγιάννη, τὸ ἐν τῷ συνοδεύοντι τὴν ρηθεῖσαν πρᾶξιν τακτοποιήσεως διαγράμματι ἐμφαινόμενον καὶ ὁριζόμενον τμῆμα, ὑπὸ τοὺς ἀριθμοὺς 20 — 21 — 6 — 5 — 20, ἐκτάσεως μέτρων τετρ. 21.00.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 11.793/1978 ὁριστικῆς ἀποφάσεως τοῦ Πολυμελοῦς Πρωτοδικείου 'Αθηνῶν, ἐπικυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 6742/1979 τοιαύτης τοῦ 'Εφετείου 'Αθηνῶν καθωρίσθη ὁριστικὴ τιμὴ μονάδος 5.000 δρχ. ἀνὰ μέτρο τετραγωνικό.

'Η ὑπὲρ ἧς ἡ προσκύρωσις Γεωργία Δημητρίου Μπαρμπαγιάννη κατέθεσεν εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων τὸ ποσὸν τῶν ἑκατὸν πέντε χιλιάδων δραχμῶν (105.000), πλέον τοῦ εἰς τὴν Β' Οἰκονομικὴν 'Εφορίαν Κινήσεως Κεφαλαίου καταβληθέντος διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 848/30.1.1980 Δηλώσεως καὶ ἀναλογοῦντος φόρου ἐκ δραχμῶν ἕνδεκα χιλιάδων ὀκτακοσίων ἐνενήκοντα ἑπτὰ (11.897), ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 572933/30.1.1980 Γραμματίου Συστάσεως Παρακαταθήκης ὑπὲρ τῶν ἀναγνωρισθησομένων δικαιούχων τῆς ὡς ἄνω κατατεθείσης ἀποζημιώσεως.

Τὸ ἐν λόγῳ γραμμάτιον παρακαταθήκης εὑρίσκεται εἰς χεῖρας τοῦ δικηγόρου 'Αθηνῶν Εὐριπίδου 'Αθανασοπούλου, Σοφοκλέους ἀριθ. 4.

Διὰ τῆς παρούσης ἡ ὡς ἄνω καταθέτις εἰδοποιεῖ περὶ τῆς γενομένης ὡς ἄνω παρακαταθέσεως τοὺς κατὰ νόμον ἀναγνωρισθησομένους δικαιούχους πρὸς γνῶσιν των καὶ διὰ τὰς νομίμους συνεπείας.

'Εν 'Αθήναις τῇ 31 'Ιανουαρίου 1980

'Ο πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΕΥΡ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

('Αριθ. τριπλ. Ταμείου Γεν. 'Επ. 'Αθηνῶν 5316/2.2.1980)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ